

Nr sprawy: KP /05 /2014

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń dla 120 niewielkich budowli piętrzących wodę wraz z przekazaniem praw autorskich oraz na pełnieniu nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych w ramach projektu LIFE11/NAT/PL/423.**

Zamówienie realizowane jest w ramach projektu LIFE11 NAT/PL/423 pt „Ochrona torfowisk alkalicznych w mało dogłębny krajobrazie Polski północnej” współfinansowanego ze środków LIFE+ i NFOŚiGW

### I. ZAKRES:

Wykonanie przedmiotu zamówienia służy powstrzymaniu degradacji, utrzymaniu bądź odtworzeniu korzystnych warunków hydrologicznych i przyrodniczych na chronionych obszarach torfowisk alkalicznych. Zamawiający przewiduje, iż dokumentacja projektowo - techniczna będzie dotyczyła obiektów, dla których wysokość piętrzenia nie powinna przekroczyć 1 metra. **Ostateczne rozwiązania konstrukcyjne, ostateczna ilość zaprojektowanych budowli oraz ich lokalizacja** będzie wynikać z celu jakiemu będzie służyła zaprojektowana budowla piętrząca – czyli ochronie siedliska 7230.

Zamówienie zostało podzielone na 3 części:

#### Część I.

**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń dla 20 niewielkich budowli piętrzących wodę wraz z przekazaniem praw autorskich oraz na pełnieniu nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych w 1 obiekcie zlokalizowanym w granicach województwa lubuskiego na terenie obszaru Natura 2000 Dolina Pliszki PLH080011 oraz w 2 obiektach zlokalizowanych w granicach województwa pomorskiego na terenie obszarów Natura 2000 Sandr Brdy PLH220026 i Orle PLH220019 :**

województwo	Nazwa obiektu	Nazwa obszaru Natura 2000	Przewidywana ilość budowli piętrzących [szt.]	UWAGI
lubuskie	Kosobudki2	Dolina Pliszki (PLH080011)	19	Budowa zastawek wynika z zarządzenia PZO dla obszaru Natura 2000 Dolina Pliszki
pomorskie	Zapceń2	Sandr Brdy (PLH220026)	1	Remont przepustu
<b>RAZEM</b>			<b>20</b>	

Mapę i warstwy shp obiektów wraz z przybliżoną/prop onowaną lokalizacją zastawek stanowią załącznik nr 7 do SIWZ.

Lokalizacja „zastawek” jest orientacyjną lokalizacją, która musi być zweryfikowana na podstawie przeprowadzonej wizji terenowej i wynikiem badań.



## Część II.

**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń dla 50 niewielkich budowli piętrzących wodę wraz z przekazaniem praw autorskich oraz na pełnieniu nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych w 7 obiektach zlokalizowanych w granicach województwa zachodniopomorskiego na terenie obszarów Natura 2000: Dolina Radwi, Chocieli i Chotli PLH320022, Dolina Płoni i Jezioro Miedwie PLH320006, Uroczyska Puszczy Drawskiej PLH320046 oraz Mechowisko Manowo PLH320057:**

województwo	Nazwa obiektu	Nazwa obszaru Natura 2000	Przewidywana ilość budowli piętrzących [szt]	UWAGI
zachodniopomorskie	Lubowo	Dolina Radwi, Chocieli i Chotli (PLH320022)	1	
zachodniopomorskie	Drzewiany	Dolina Radwi, Chocieli i Chotli (PLH320022)	8	
zachodniopomorskie	Dolina Płoni - Żydowo	Dolina Płoni i Jezioro Miedwie (PLH320006)	15	
zachodniopomorskie	Mielęciny Bukowo	Uroczyska Puszczy Drawskiej (PLH320046)	6	Budowa zastawek wynika z projektu PZO
zachodniopomorskie	Stara Korytuca	Uroczyska Puszczy Drawskiej (PLH320046)	5	Budowa zastawek wynika z projektu PZO
zachodniopomorskie	Nowa Studnica	Uroczyska Puszczy Drawskiej (PLH320046)	10	Budowa zastawek wynika z projektu PZO
zachodniopomorskie	Manowo	Mechowisko Manowo (PLH320057)	5	
<b>RAZEM</b>			<b>50</b>	

Mapy i warstwy shp obiektów wraz z przybliżoną/proponowaną lokalizacją zastawek stanowią załącznik nr 7 do SIWZ.

Lokalizacja „zastawek” jest orientacyjną lokalizacją, która musi być zweryfikowana na podstawie przeprowadzonej wizji terenowej i wynikiem badań.

## Część III.

**Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń dla 50 niewielkich budowli piętrzących wodę wraz z przekazaniem praw autorskich oraz na pełnieniu nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych w 15 obiektach zlokalizowanych w granicach województwa podlaskiego na terenie obszarów Natura 2000: Ostoja Knyszyńska PLH200006, Ostoja Augustowska PLH200005, Ostoja Wigierska PLH200004, Dolina Szeszupy PLH200016, Torfowiska Gór Sudawskich PLH200017, Jeleniewo PLH200001 i w 4 obiektach zlokalizowanych na terenie województwa warmińsko - mazurskiego na terenie obszarów Natura 2000: Torfowisko Zocie (PLH280037, Mazurskie Bagna PLH280054, Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052, Ostoja Welska PLH280014:**

województwo	Nazwa obiektu	Nazwa obszaru Natura 2000	Przewidywana ilość budowli piętrzących [szt]	UWAGI
podlaskie	Stare Biele	Ostoja Knyszyńska (PLH200006)	3	Teren budowy zastawek to obszar Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. prof. Władysława Świątkiewicza
podlaskie	Sawonia - Mostek	Ostoja Augustowska (PLH200005)	3	
podlaskie	jez. Kruszyn	Ostoja Wigierska (PLH200004)	3	Teren budowy zastawek to obszar Wigierskiego Parku Narodowego
podlaskie	Wągrany	Dolina Szeszupy (PLH200016)	1	
podlaskie	Rudawki	Dolina Szeszupy (PLH200016)	10	



podlaskie	Poszeszupie	Dolina Szeszupy (PLH200016)	1	
podlaskie	Rowele	Torfowiska Gór Sudawskich (PLH200017)	5	
podlaskie	Sumówek	Jeleniewo (PLH200001)	1	
podlaskie	Hanicza	Ostoja Suwalska (PLH200003)	3	Teren budowy zastawek to obszar Suwalskiego Parku Krajobrazowego
podlaskie	Czarnkowizna	Jeleniewo (PLH200001)	1	Budowa zastawek wynika z projektu PZO
podlaskie	Stara Wieś	Jeleniewo (PLH200001)	1	Budowa zastawek wynika z projektu PZO
warmińsko-mazurskie	Zocie	Torfowisko Zocie (PLH280037)	8	
warmińsko-mazurskie	Drozdowo	Mazurskie Bagna (PLH280054)	4	Teren budowy zastawek to okolice rezerwatu Jezioro koło Drozdowa
warmińsko-mazurskie	Trępel	Ostoja Napiwo dzko-Ramucha (PLH280052)	3	
warmińsko-mazurskie	Kopaniarze	Ostoja Welska (PLH280014)	3	Teren budowy zastawek to obszar Welskiego Parku Krajobrazowego
<b>RAZEM</b>			<b>50</b>	

Mapy i warstwy shp obiektów wraz z przybliżoną/proponowaną lokalizacją zastawek stanowią załącznik nr 7 do SIWZ.

#### UWAGA!

Lokalizacja „zastawek” jest orientacyjną lokalizacją, która zostanie zweryfikowana na podstawie przeprowadzonej wizji terenowej i badań. Również ilość budowli jest orientacyjna – ustanowiona na podstawie najlepszej wiedzy Zamawiającego. Ostateczna ilość zaprojektowanych budowli może się nieznacznie różnić od wskazanych w SIWZ. Zapłata zostanie dokonana na podstawie ostatecznej ilości zaprojektowanych budowli i ceny jednostkowej wskazanej w ofercie Wykonawcy.

## II. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Dokumentacja projektowa w poszczególnych częściach zamówienia ma obejmować każdy obiekt odrębnie (Zamawiający będzie mógł, na uzasadniony wniosek Wykonawcy, dopuścić wykonanie jednej dokumentacji projektowej lub jej części dla więcej niż jednego obiektu); Poprzez obiekt zamawiający rozumie obszar występowania siedlisk 7230 objęty granicami wskazanymi w plikach shp i wymieniony w tabelach w pkt I OPZ.
2. Dokumentacja projektowa powinna obejmować wszystkie lub część wymienionych elementów (o ile są one wymagane przepisami prawa i są niezbędne do uzyskania wymaganych prawem pozwoleń i decyzji, koniecznych do rozpoczęcia budowy przedmiotowych inwestycji w terenie w poszczególnych obiektach; w gestii Wykonawcy – po uzgodnieniu z Zamawiającym – będzie leżała decyzja, które z poniższych elementów będą niezbędne. W przypadku gdy w trakcie uzyskiwania decyzji administracyjnych i innych uzgodnień niezbędnych do rozpoczęcia prac budowlanych okaże się, iż dostarczona Dokumentacja jest niepełna Wykonawca na własny koszt dokona jej uzupełnienia):
  - 1) **Projekt budowlany i wykonawczy** na podstawie, których będzie wykonywana inwestycja, które:
    - ✓ powinny zostać opracowane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i spełniające wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.), rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie



- szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462) oraz innych aktów prawnych obowiązujących w przedmiotowym zakresie,
- ✓ powinny zawierać dane hydrologiczne dotyczące obiektu, opis stanu istniejącego (warunki glebowo-wołdne) w formie opracowań warunków glebowo-wołdnych lub badań geotechnicznych,
  - ✓ dokumentacja powinna zawierać kierunki i rozwiązania projektowych, informacje o pracach pomiarowo-geodezyjnych, opis technologii wykonania projektowanych robót itp.
- 2) **Przedmiar robót** – opracowanie zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Przedmiar należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004r. Nr 202 poz. 2072 z późn. zm.),
  - 3) **Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** (jeśli przepisy wymagają informacji dotyczącej bioz),
  - 4) **Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych** – zawierającą w szczególności określenie standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz sposobów oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót,
  - 5) **Kosztorys inwestorski** - opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w przedmiarze robót (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz.1389).
  - 6) **Operat wodno-prawny** wraz z niezbędnymi uzgodnieniami umożliwiającymi uzyskanie decyzji o pozwoleniu wodno –prawnym, opracowany zgodnie z przepisami Prawa Wodnego (Dz. U. z 18 lipca 2001 r. nr 115, poz. 1229 z późn. zm.)
  - 7) **Kartę informacyjną przedsięwzięcia** – opracowaną w części technicznej zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 5 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) dla tych budowli, które wymagać będą uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. W części przyrodniczej KIP zostanie uzupełniona przez Wykonawcę na podstawie danych i informacji przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego na etapie opracowywania KIP.
  - 8) **Dokumentację terenową – prawną** zawierającą w szczególności uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień z jednostkami branżowymi. Dokumentacja powinna zawierać w szczególności: mapy ewidencyjne obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, zestawienie wszystkich właścicieli działek objętych oddziaływaniem inwestycji, wypisy uproszczone z ewidencji gruntów.
  - 9) **Pozostałe dokumenty** niezbędne do wystąpienia z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji, pozwolenia wodno-prawnego, zgłoszeń i pozwoleń na budowę (jeśli będą wymagane).
3. Dokumentację należy sporządzić w ilości egzemplarzy niezbędnej do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego (w tym do uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń). Ponadto Zamawiający winien otrzymać całość dokumentacji w wersji papierowej – 1 egzemplarz (jako dołączoną kopię w celach archiwizacyjnych) oraz w wersję elektroniczną.
  4. Podczas prac projektowych należy dokonać stosownych uzgodnień z właściwą dla poszczególnych obiektów Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska.
  5. Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Z zastrzeżeniem jednak, iż koszty uzyskania decyzji administracyjnych i inne opłaty administracyjne **będą wyszczególnione jako osobna pozycja na fakturze**



/rachunku Wykonawcy wystawionym Zamawiającemu po odbiorze robót a Wykonawca będzie w stanie uzasadnić ich wysokość.

6. Dokumentacja projektowa powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i Unii Europejskiej, w szczególności z:
  - ✓ ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 1994 r. Nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
  - ✓ ustawą z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2001 r. Nr 115 poz. 1229 z późn. zm.),
  - ✓ ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.),
  - ✓ ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.)
  - ✓ rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462)
  - ✓ rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202 poz 2072 z późn. zm.),
  - ✓ rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
  - ✓ rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno - kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 25, poz. 133).
  - ✓ rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r. nr 86; poz. 57).
  - ✓ rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397 z późn. zm.)
7. Wykonawca w ramach zamówienia przygotowuje wszelkie dokumenty i uzgodnienia konieczne do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji oraz złożony wnioski o ich wydanie.
8. Wykonawca obowiązany będzie konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia. Zamawiający przewiduje w czasie realizacji zamówienia co najmniej 3 spotkania z Wykonawcą w czasie których omawiane będą problematyczne kwestie a Zamawiający będzie podejmował decyzje rozstrzygające w zakresie pytań Wykonawcy dotyczących przedmiotu zamówienia. W sytuacji gdy okaże się to niezbędne spotkań konsultacyjnych może być więcej.
9. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu nieograniczone majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu zamówienia, w tym tekstu, grafiki i fotografii. Wykonawca wyrazi zgodę na wykonywanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych. Wykonawca wyrazi zgodę na opracowywanie przez Zamawiającego utworów pochodnych, z wykorzystaniem w nich części lub całości Dokumentacji. Z tytułu powyższego, jak również z tytułu eksploatacji utworów pochodnych, Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.
10. Przed złożeniem oferty wymaga się od Wykonawców sprawdzenia w terenie warunków wykonania zamówienia.
11. Każdorazowe wejście na miejsce wykonania pomiarów/badań będzie zgłaszane do Zamawiającego z co najmniej 24 godzinnym wyprzedzeniem. Zgłoszenia należy dokonać drogą elektroniczną lub telefonicznie z osobą wskazaną jako osoba do kontaktu w Umowie (dane kontaktowe zostaną wskazane w Umowie z Wykonawcą).
12. Zamawiający zastrzega, że podstawowym materiałem w zaprojektowanych prostych budowlach piętrzących powinny być grube (4 - 5 cm), choć niezbyt szerokie (10 - 15 cm), długości 1,5 - 2 m,



deski dębowe z frezem (na tzw. własne pióro). Materiałem do wypełnienia przestrzeni między ściankami (1 - 2 m) powinien być lokalny grunt (w przypadku rowów rozcinających utwory organiczne - zmineralizowany w dużym stopniu torf), a w przypadku utworów mineralnych – gleba mineralna z kamieniem polnym. Projekt powinien uwzględnić wykorzystanie materiałów naturalnych, łatwo wtapiających się w otoczenie i ulegających z czasem rozkładowi. **Każdorazowa zmiana rodzaju wykorzystywanych materiałów powinna być uzasadniona i wynikać jedynie z lokalnych uwarunkowań oraz powinna uzyskać akceptację Zamawiającego (np. podczas spotkań konsultacyjnych).**

13. Okres sprawowania przez Wykonawcę nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi przewiduje się od momentu podpisania umowy na wykonanie robót budowlanych (o której Wykonawca zostanie poinformowany) **do dnia 31.03.2017 r.**
14. Do obowiązków Wykonawcy w ramach pełnienia przez niego nadzoru autorskiego należy m.in.:
  - 1) ścisła współpraca z zamawiającym w czasie wykonywania nadzoru
  - 2) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z dokumentacją projektowo - techniczną
  - 3) nadzór w toku realizacji robót budowlanych nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową; w przypadku dopuszczenia przez Zamawiającego, w trakcie procedury o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, zastosowania materiałów i urządzeń o parametrach nie gorszych niż przedstawione w dokumentacji projektowej – kontrolowanie parametrów tych materiałów i urządzeń,
  - 4) uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez osoby nadzorujące wykonanie robót budowlanych oraz czuwaniu, aby zakres wprowadzanych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowych zgód na realizację inwestycji,
  - 5) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnienie wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji robót w terminie 7 dni od otrzymania takowych od Zamawiającego,
  - 6) udział w naradach technicznych oraz w odbiorze poszczególnych części robót budowlanych oraz odbiorze końcowym inwestycji,
  - 7) potwierdzanie dokumentacji po wykonawczej uwzględniającej wszystkie zmiany wprowadzone do dokumentacji projektowej w trakcie realizacji inwestycji,
  - 8) doradzanie w innych sprawach dotyczących przedmiotu umowy,
  - 9) inne nie wymienione w umowie obowiązki wynikające z obowiązujących przepisów prawa.

