

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:391596-2020:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Świebodzin: Roboty budowlane w zakresie budynków  
2020/S 162-391596**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Klub Przyrodników  
Krajowy numer identyfikacyjny: Polska  
Adres pocztowy: ul. 1 maja 22  
Miejscowość: Świebodzin  
Kod NUTS: PL43 Lubuskie  
Kod pocztowy: 66-200  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Magdalena Makowska  
E-mail: [m.makowska.kp@gmail.com](mailto:m.makowska.kp@gmail.com)  
Tel.: +48 508422776  
Faks: +48 683828236

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://www.kp.org.pl>

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <https://www.kp.org.pl/pl/inna-dzialalnosc/ogloszenia>  
Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej  
Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inny rodzaj: organizacja pozarządowa

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Środowisko

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Budowa budynku gospodarczego pełniącego funkcję kotłowni wraz z instalacją pieca na biomasę przy stacji terenowej w Owczarach (gm. Górzycza)

**II.1.2) Główny kod CPV**

45210000 Roboty budowlane w zakresie budynków

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na warunkach określonych w niniejszym zamówieniu wraz z załącznikami.

Roboty budowlane będą polegały na budowie obiektu budowlanego – budynku gospodarczego pełniącego funkcję kotłowni zlokalizowanego w miejscowości Owczary, gm. Górzycy na działkach ewidencyjnych nr 635/20, 635/24, 635/25, 635/32 o kubaturze 205 m<sup>3</sup> i powierzchni zabudowy 35,70 m<sup>2</sup>.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

45113000 Roboty na placu budowy

45233200 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45330000 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331110 Instalowanie kotłów

45400000 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

51100000 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych

45111291 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45310000 Roboty instalacyjne elektryczne

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL431 Gorzowski

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miejscowość Owczary, gm. Górzycy, powiat słubicki, POLSKA.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Projektowany budynek gospodarczy jest wolnostojący, dwukondygnacyjny (parter + nieużytkowe poddasze), niepodpiwniczony wznoszony w technologii tradycyjnej murowanej przykryty dachem dwuspadowym. Bryła budynku nawiązuje do tradycyjnej zabudowy i dostosowana jest do krajobrazu otwartego.

Zasadnicza konstrukcja budynku stanowi układ ścian nośnych zewnętrznych, ściany zewnętrzne

dwuwarstwowe, murowane. Konstrukcja dachu drewniana o kącie nachylenia połaci dachowych głównych 42<sup>o</sup>.

Budynek posadowiony bezpośrednio na ławach fundamentowych i podmurówce z bloczków betonowych.

Obiekt wyposażony będzie w instalację elektryczną, wodną, sanitarną oraz ogrzewczą zgodnie z projektami branżowymi.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności następujący zakres prac:

a. opracowanie projektu technologii i organizacji robót budowlano-montażowych na podstawie projektu budowlanego,

b. zakup niezbędnych materiałów budowlanych i wykończeniowych,

c. roboty ziemne i przygotowawcze,

d. roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe (wykonanie fundamentów i konstrukcji ścian nośnych i wewnętrznych, wykonanie konstrukcji i pokrycie dachu, wykonanie obróbek blacharskich, montaż orynnowania, montaż systemów drzwiowych),

e. wykonanie przyłączy i instalacji podłączających kotłownię do budynku Muzeum Łąki oraz instalacja pieca wraz z pierwszym uruchomieniem. Zamawiający jest w posiadaniu pieca na biomasę firmy Metalerg, model Ekopal RM-20 wraz ze zbiornikiem akumulacyjnym, który należy podłączyć do stworzonej instalacji i uruchomić

w celu przeprowadzenia testów sprawności działania pieca i instalacji nowego budynku. Szczegółowe parametry i wytyczne do instalacji znajdują się na stronie producenta kotła: (<http://kotlynaslome.pl/kotly-na-biomase-seria-ekopal-rm/parametry/> i <http://kotlynaslome.pl/kotly-na-biomase-seria-ekopal-rm/wytyczne-do-instalacji/>).

f. uporządkowanie terenu po zakończeniu inwestycji,

g. złożenie zawiadomienia do właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy na podstawie wszystkich wymaganych dokumentów koniecznych do jego uzyskania.

3. Wykonawca ma obowiązek wykonania i dostarczenia zamawiającemu pełnej dokumentacji technicznej powykonawczej.

4. Szczegółowy projekt wykonania budynku zawarty jest w załączniku nr 6 – dokumentacji projektu budowlanego wraz z projektami branżowymi.

5. Zamawiający zaznacza, iż jeśli użyto w dokumentach przykłady nazw własnych produktów bądź producentów dotyczące określonych modeli, systemów, elementów, materiałów, urządzeń itp. mają one jedynie charakter wzorcowy (przykładowy) i dopuszczone jest składanie ofert zawierających rozwiązania równoważne, które spełniają wszystkie minimalne wymagania techniczne i funkcjonalne wymienione w dokumentach, przy czym wykonawca zobowiązany jest wykazać w treści złożonej oferty ich równoważność załączając stosowne opisy techniczne i/lub funkcjonalne. Ponadto, jeżeli zastosowanie rozwiązań równoważnych pociąga za sobą konieczność dokonania zmian projektowych w dokumentacji (załącznik nr 6), wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji zamiennej uwzględniającej wprowadzone zmiany na koszt własny i uzyskania jej akceptacji przez autora projektu i inwestora oraz o ile to niezbędne uzyskania również uzgodnień (zezwoleń, pozwoleń, itp.) lub decyzji odpowiednich instytucji, podmiotów i organów administracyjnych.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

#### II.2.6) **Szacunkowa wartość**

#### II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Początek: 03/09/2020

Koniec: 09/01/2021

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

#### II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Life w ramach projektu pt.: „Life Zielone Doliny: łączenie ochrony siedlisk przyrodniczych z długoterminowym zarządzaniem biomasą i współpracą wielu interesariuszy”, o numerze LIFE17 NAT/BE/445.

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

### **Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

#### III.1) **Warunki udziału**

- III.1.1) **Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**  
Wykaz i krótki opis warunków:  
Weryfikacja na podstawie oświadczenia wykonawcy – załącznik nr 3 do SIWZ.
- III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**  
Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia
- III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**  
Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia
- III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**
- III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**
- III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**
  1. Wszelkie zobowiązania wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia spoczywające na wykonawcy oraz na zamawiającym zawiera wzór umowy – załącznik nr 5 do SIWZ.
  2. Wykonawca składa oświadczenie, że wzór umowy został przez niego zaakceptowany i zobowiązuje się, w przypadku wyboru jego oferty, do zawarcia umowy na określonych w niej warunkach, w miejscu i terminie wskazanym przez zamawiającego.
- III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

#### **Sekcja IV: Procedura**

- IV.1) **Opis**
- IV.1.1) **Rodzaj procedury**  
Procedura otwarta
- IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
- IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**
- IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**
- IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie
- IV.2) **Informacje administracyjne**
- IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**
- IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**  
Data: 03/09/2020  
Czas lokalny: 10:30
- IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**
- IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**  
Polski
- IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 03/09/2020  
Czas lokalny: 11:00  
Miejsce:  
Klub Przyrodników, ul. 1 Maja 22, 66-200 Świebodzin, POLSKA.

#### **Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

Akceptowane będą faktury elektroniczne

Stosowane będą płatności elektroniczne

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Przetarg jest prowadzony na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, w związku z czym z obowiązującego prawa nie wynikają środki ochrony prawnej inne niż skarga do sądu na zasadach ogólnych. Jednak, ustaleniem zamawiającego, oferentom będzie przysługiwało wniesienie wniosku do zamawiającego o ponowne rozpatrzenie zagadnienia.

Do przetargu stosują się przepisy Kodeksu cywilnego. Ustawy o zamówieniach publicznych nie stosuje się. W sprawach nieuregulowanych przepisami Kodeksu cywilnego, ani zapisami niniejszej specyfikacji, zamawiający, prowadząc postępowanie i oceniając oferty, ma prawo postępować w każdy sposób niedyskryminujący, gwarantujący jawność, przejrzystość, obiektywizm i efektywność udzielenia zamówienia oraz równy dostęp dla podmiotów gospodarczych ze wszystkich państw członkowskich Unii Europejskiej, przy czym w szczególności za sposób spełniający te warunki będzie uważane postępowanie analogiczne jak przewidziane w ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami), dla trybu przetargu nieograniczonego.

Zamawiający zapewnia sobie prawo do unieważnienia przetargu na każdym etapie postępowania, gdy zachodzi któraś z poniższych przesłanek:

- a. postępowanie obciążone jest wadą niemożliwą do skorygowania;
- b. gdy wszystkie złożone w postępowaniu i nie podlegające odrzuceniu oferty zawierają cenę przewyższającą kwotę jaką zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotu zamówienia;
- c. w przypadku nie złożenia co najmniej jednej oferty spełniającej wymagania przetargu;

Zamawiający zastrzega sobie prawo do:

- a. zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru ofert;
- b. zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zmiany treści ogłoszenia do terminu składania ofert;
- c. żądania szczegółowych informacji i wyjaśnień od wykonawców na etapie badania ofert; wyznacza się termin na złożenie wyjaśnień oraz uzupełnienie dokumentacji w terminie od 1 do 7 dni – w zależności od sytuacji;
- d. odwołania przetargu przed terminem składania ofert.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Klub Przyrodników

Miejscowość: Świebodzin

Państwo: Polska

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Przetarg jest prowadzony na podstawie przepisów Kodeksu cywilnego, w związku z czym z obowiązującego prawa nie wynikają środki ochrony prawnej inne niż skarga do sądu na zasadach ogólnych. Jednak, ustaleniem zamawiającego, oferentom będzie przysługiwało wniesienie wniosku do zamawiającego o ponowne rozpatrzenie zagadnienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

18/08/2020